

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 1.



SOLUCIONES MODULARES



SOLUCIONES VERDES
Innovación Consciente



SOLUCIONES MODULARES

Incrementa la productividad de tu proyecto con una solución diseñada a la medida que te permite:

- Aumentar **tu rentabilidad**.
- Reducir los tiempos constructivos **hasta un 40%**.
- Hacer tu proyecto **más sostenible**.

PROPUESTA DE VALOR:



- Diseño modular a la medida de tu proyecto.



- Producción industrializada.



- Planeación logística en la cadena de valor.



- Ensamblaje de la estructura modular.

Incremento en la productividad de la mano de obra



50% menos tiempo de construcción



Mayor seguridad en los procesos



Control de calidad total



Proyectos más rentables



Más sostenible



Menores costos financieros por inventario



Mayor facilidad en la contratación y administración de la obra



Versátil Arquitectónicamente



PORTAFOLIO PARA VIVIENDA:



- Sistema modular estructural que incluye: muros, losas, escaleras y estructura ensamblada.



- Escaleras

BENEFICIOS:

VENTAJAS ESTRUCTURALES

- Producción controlada en planta que garantiza la trazabilidad total de la calidad de los materiales.
- Mayor durabilidad de la estructura relacionada con las altas especificaciones de los materiales.

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Replicabilidad por proyecto.
- Lean Construction / Lean Manufacturing.
- Rendimientos en ensamblaje.
- Obras más limpias.
- Mayor control de inventarios.
- Mayor eficiencia y productividad.
- Menores tiempos de ejecución.
- Seguridad en procesos.
- Menores riesgos S&SO.

VENTAJAS ARQUITECTÓNICAS

- Versatilidad en diseño.
- Mejores acabados.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD



Larga vida útil y bajo mantenimiento en sus superficies.



Menores desperdicios o generación de basuras sólidas



Mitigación del efecto isla calor por su alta reflectividad



Uso eficiente de materiales



Menor generación de ruido e intervención de maquinaria en obra



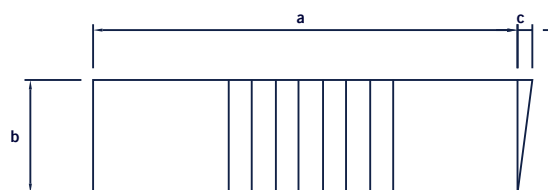
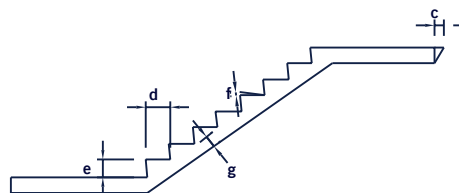
Menor polución de aire o agua en su proceso productivo

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

MATERIAL	ESPECIFICACIÓN	VALOR
Concreto	Resistencia a la compresión a 28 días.	41 MPa (6000 psi).
Acero de Refuerzo	Propiedades de tracción	Resistencia a la tracción mínima: 550MPa Resistencia a la fluencia mínima: 420 MPa
Mallas electrosoldadas	Propiedades de tracción	Resistencia a la tracción mínima: 515MPa Resistencia a la fluencia mínima: 450 MPa
Conexión Estructural Tipo 1	Resistencia conexión	125% de la resistencia a la fluencia de la barra de refuerzo.
Conexión Estructural Tipo 2	Resistencia conexión	100% de la resistencia máxima a tracción de la barra de refuerzo. 125% de la resistencia a la fluencia de la barra de refuerzo. Desalineamiento máximo: 2°

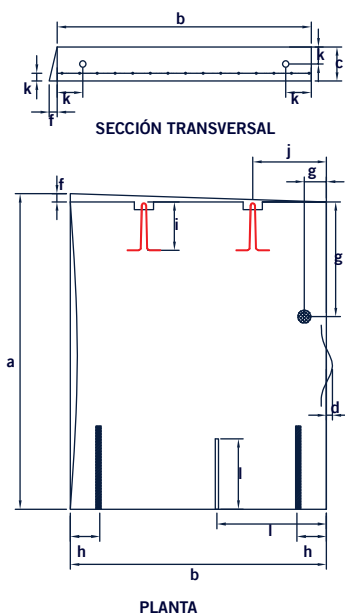
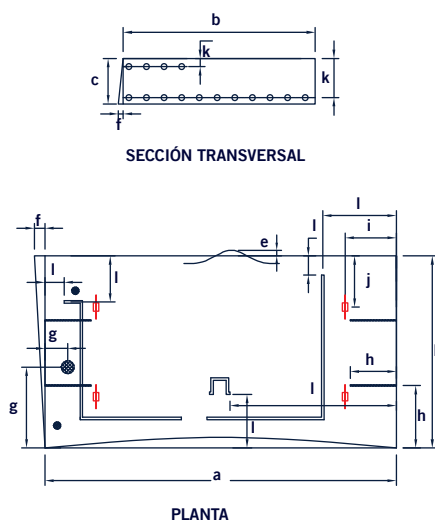
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESCALERAS:

ESPECIFICACIÓN	VALOR	LETRA EN EL PLANO
Longitud Total	$\pm 13 \text{ mm}$	a
Ancho Total	$\pm 10 \text{ mm}$	b
Variación de Elevación de Escuadra Total	$\pm 6 \text{ mm}$	c
Ancho Huella	$\pm 5 \text{ mm}$	d
Altura Contrahuella	$\pm 5 \text{ mm}$	e
Desviación del ancho especificado	$\pm 6 \text{ mm}$	f
Desviación del plano de la huella	$\pm 6 \text{ mm}$	g

ESCALERAS**PLANTA****ELEVACIÓN**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTRUCTURA MUROS Y LOSAS:

ESPECIFICACIÓN	VALOR	LETRA EN EL PLANO
Longitud	$\pm 13 \text{ mm}$	a
Ancho	$\pm 6 \text{ mm}$	b
Espesor	$\pm 6 \text{ mm}$	c
Protuberancia en muros (Verticalidad)	Máximo $\pm 2 \text{ mm}$ por metro	d
Protuberancia en losas (Horizontalidad)	Máximo $\pm 2 \text{ mm}$ por metro	e
Variación de la Escuadra	$\pm 3 \text{ mm}$ por 300 mm	f
Ubicación vacíos y pases	Máximo $\pm 25 \text{ mm}$	g
Ubicación de Conexiones Estructurales	Máximo $\pm 6 \text{ mm}$	h
Ubicación de Dispositivo de Izado	$\pm 150 \text{ mm}$	i, j
Cantidad, diámetro y ubicación del refuerzo (Pasivo y Mallas).	Certificado de cumplimiento de acuerdo con los planos estructurales. Tolerancias de ubicación de máximo $\pm 25 \text{ mm}$	k
Cantidad y ubicación de Redes Embebidas	Certificado de cumplimiento de acuerdo con los planos del diseño. Tolerancias de ubicación de máximo $\pm 25 \text{ mm}$ En caso de ser hidrosanitaria debe cumplir con la prueba hidrostática por elemento.	l

MUROS**LOSAS****ESTAMOS PARA AYUDAR**

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:



DESDE TELÉFONO FIJO:

018000527467

DESDE CELULAR:

#250

Asesoría técnica:

ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:

WWW.360ENCONCRETO.COMPara mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**



ARGOS

Empresa de cemento del



GRUPO ARGOS